

Isolation polystyrène et développement durable Dossier ECONOMIQUE

Matériau incontournable de la construction, le polystyrène expansé est l'un des isolants les plus utilisés en France. C'est pourquoi producteurs et industriels transformateurs participent activement au développement économique et social de leurs régions.

• Le polystyrène expansé, une qualité certifiée et durable

Un isolant certifié, c'est pour ceux qui en bénéficient l'assurance d'une grande tranquillité. Cela signifie que ce produit a été contrôlé et approuvé par des organismes compétents aussi indépendants qu'objectifs :

- ACERMI : Association pour la Certification des Matériaux Isolants
- CSTBat : Centre Scientifique et Technique du Bâtiment

Autre avantage et non des moindres, le polystyrène expansé utilisé comme isolant dans un logement apporte une réelle valeur ajoutée lors de sa revente. En effet, les futurs propriétaires n'auront aucune maintenance ni aucun entretien régulier à prévoir pour bénéficier longtemps de ces excellentes performances acoustiques et thermiques. Un bon argument de vente...

• Un produit idéal pour dynamiser l'économie locale

Utilisé dans de nombreuses applications comme l'isolation des bâtiments ou l'industrie agro-alimentaire, le polystyrène expansé génère de nombreux emplois en amont, tant au niveau local que national, notamment dans la filière Recherche et Développement. En aval, ce sont également des emplois créés au niveau des poseurs, mais également pour les certificateurs qui doivent valider la conformité des produits avant leur mise sur le marché.

Les chiffres le prouvent :

25 usines de transformation de polystyrène expansé France

2 sites de production de polystyrène expansible

1200 salariés

85 000 T de polystyrène transformé en 2008

• Un synonyme d'économies

C'est un fait désormais démontré, le polystyrène expansé possède toutes les qualités pour isoler un logement en apportant un réel confort. En plus, il implique de réelles économies de chauffage qui se vérifient dès la première facture. La preuve avec la simulation ci-dessous réalisée avec la Boîte À Outil Promodul sur une maison individuelle située en région Île-de-France.

Caractéristiques de la maison :

R + combles aménagés et vide-sanitaire

Surface habitable = 115 m²

Surface murs = 110 m²

Surface toiture = 62 m²


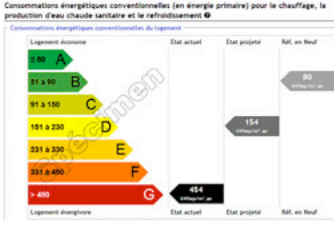
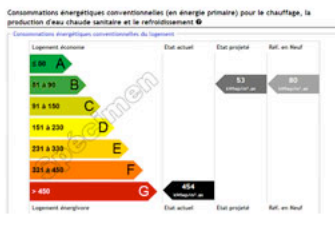
Surface plancher = 60 m²

Surface vitrages = 13 m²

Chauffage et eau chaude sanitaire : fioul

Ventilation naturelle

Menuiseries bois simple vitrage

	Maison non isolée	Maison isolée	Maison très performante
Toiture	Combles aménagés non isolés	Combles isolés par l'extérieur avec des caissons isolant en polystyrène R = 5	Combles isolés par l'extérieur avec des caissons isolant en polystyrène R = 6
Murs	Parpaing 20 cm non isolés	Murs isolés en doublage Ultra Th A R = 3,15	Murs isolés en doublage Ultra Th A R = 3,75
Plancher	Plancher sur vide sanitaire non isolé	Vide-sanitaire isolé en sous face avec des panneaux de polystyrène R=3	Vide-sanitaire isolé en sous face avec des panneaux de polystyrène R=4
Menuiseries	Bois simple vitrage	Bois simple vitrage	PVD double vitrage Uw = 1,7
Chauffage	Chaudière Fioul	Chaudière Fioul	Chaudière gaz basse température
Eau chaude sanitaire	Chaudière Fioul	Chaudière Fioul	Chauffe eau solaire
Consommation énergétique	454 kWh d'énergie primaire/m ² /an	154 kWh d'énergie primaire/m ² /an Réduction de 66 % de la consommation d'énergie	53 kWh d'énergie primaire/m ² /an Réduction de 88 % de la consommation d'énergie
Étiquette DPE			
Dépenses énergétiques conventionnelles du logement	3 855 € TTC/an	1 655 € TTC/an Réduction de 57 % de la facture énergétique	884 € TTC/an Réduction de 77 % de la facture énergétique

Rq : Pour éviter tout désordre du type moisissures, humidité..., il est fortement recommandé de mettre en place un système de ventilation mécanique contrôlée après la réalisation des travaux d'isolation.

- **Des chantiers plus rapidement terminés**

Un chantier isolation réalisé en polystyrène expansé, c'est l'assurance de ne pas voir les travaux s'éterniser et de profiter rapidement des logements. Et lorsque les professionnels choisissent le polystyrène expansé dans leurs chantiers d'isolation, ils s'assurent un temps de mise en œuvre réduit, donc la possibilité de multiplier les interventions et de réaliser un chiffre d'affaires en conséquence.

